

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietária.....**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LESTE**
Localização.....**Q - 09, Residencial Padre Onesto Costa.**
Município.....**Primavera do Leste**
Área.....**14.071,00m²**
Perímetro.....**485,14m**


DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Quadra 09 - Área de 14.071,00 m².

Confrontando a Frente com a Rua das Palmeiras, com a distância de 86,00 m, com um desenvolvimento em curva de 4,71m, com raio de 3,00m; o Lado Direito com a Rua Ipê Amarelo, com a distância de 143,15 m; com um desenvolvimento em curva de 4,71m, com raio de 3,00m; Lado Esquerdo com a Rua Amoreira, com a distância de 143,15m, com um desenvolvimento em curva de 4,71m, com raio de 3,00m; e fundo com a Rua Local, com a distância de 86,00 m, com um desenvolvimento em curva de 4,71m, com um raio de 3,00m.

CONFRONTAÇÕES

NORTE - Com a Rua Local;
SUL - Com a Rua das Palmeiras;
LESTE - Com a Rua Amoreira;
OESTE - Com a Rua Ipê Amarelo.

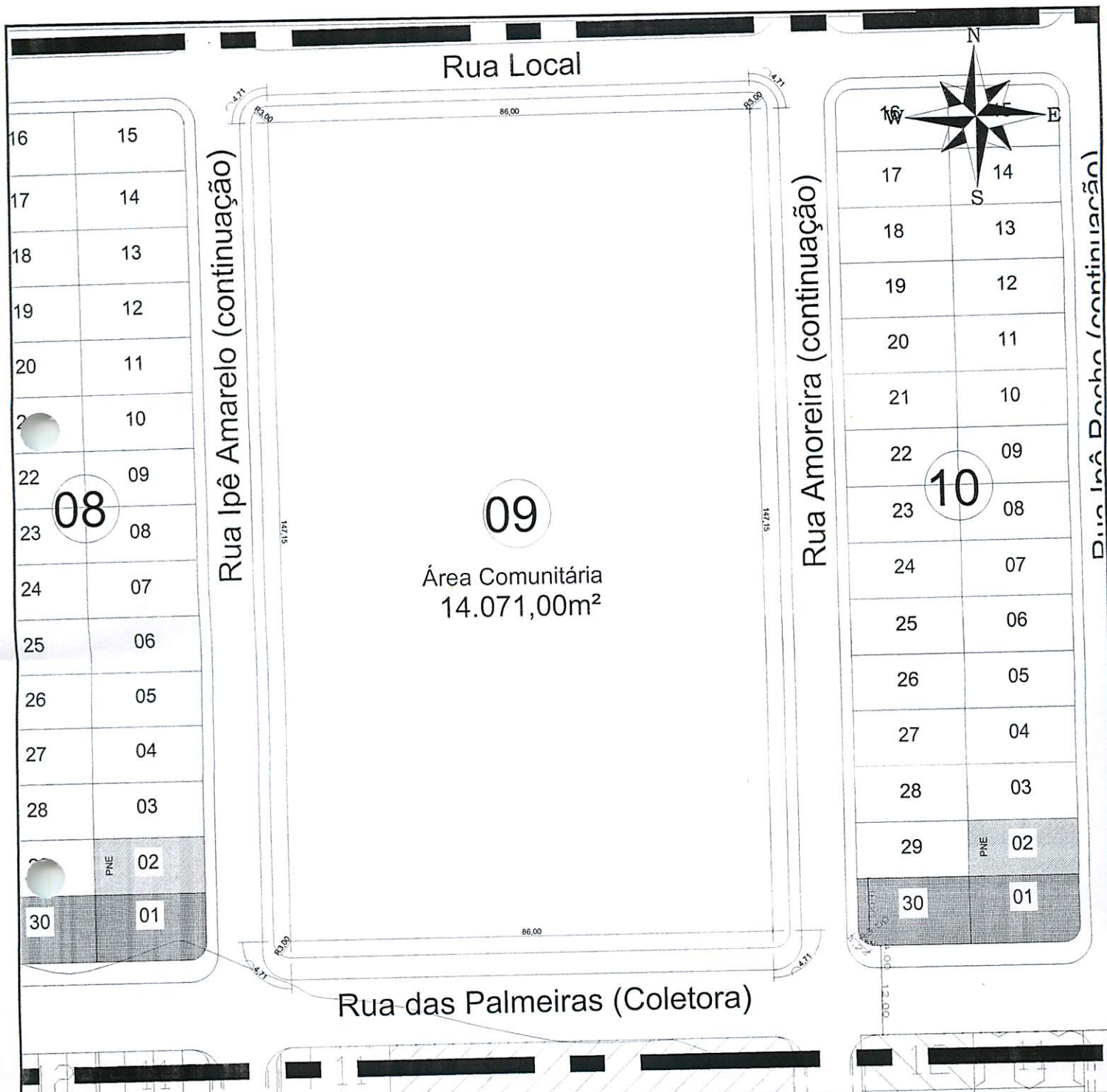

Eng. César A. Bastos
Cofeaa/Crea: 120117619-0

Primavera do Leste - MT, 16 de Outubro de 2014.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LESTE - MT

MEMORIAL DESCRITIVO



Quadra 09 - Área de 14.071,00 m².

Confrontando a Frente com a Rua das Palmeiras, com a distância de 86,00 m, com um desenvolvimento em curva de 4,71m, com raio de 3,00m; o Lado Direito com a Rua Ipê Amarelo, com a distância de 143,15 m; com um desenvolvimento em curva de 4,71m, com raio de 3,00m; Lado Esquerdo com a Rua Amoreira, com a distância de 143,15m, com um desenvolvimento em curva de 4,71m, com raio de 3,00m; e fundo com a Rua Local, com a distância de 86,00 m, com um desenvolvimento em curva de 4,71m, com um raio de 3,00m.

Confrontações	Distâncias	Resp. Técnico
Frente: Rua das Palmeiras	86,00m	Eng. Cesar A. Bastos Confed/Creo: 120117619-0
Lado esqu.: Rua Amoreira	143,15m	
Lado direito: Rua Ipê Amarelo	143,15m	
Fundos: Rua Local	86,00m	
Assunto: MEMORIAL DESCRITIVO		
Quadra 09, Residencial Padre Onesto Costa, Primavera do Leste - MT.		
Proprietário: Prefeitura Municipal de Primavera do Leste - MT	Desenho: Jean Carlos	
Endereço: Rua Maringá esq. c/ Piracicaba Bairro: Primavera I - Primavera do Leste - MT		
Área: 14.071,00m²	Perímetro: 485,14m²	Mato Grosso - MT
Escala: 1/1000		16/ Outubro/ 2014

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Registro de Imóveis da Circunscrição da Comarca de Primavera do Leste - Mato Grosso

Livro Nº 2 - REGISTRO GERAL

Hélio F. Barbosa
OFICIAL VITALÍCIO

136

Helton Mordani M. J. Silva, Heloisa S. J. A. Costa
OFICIAIS SUBSTITUÍDOS

Ana Maria L. P. Cassiano, Ederleir M. dos Santos
Fabio, Paula F. Fontana, Nelson, Sandra F. Silva
ESCREVENTES AUTORIZADOS

Matrícula

18.937

Ficha

01

2-AAAU

Primavera do Leste - MT

25 de Julho de 2.013

A área COMUNITARIA, compreende toda a quadra nº 09 (nove) no loteamento "RESIDENCIAL PADRE ONESTO COSTA", com área de 14.071,00m² (QUATORZE MIL, SETENTA E UM METROS QUADRADOS), situado no perímetro urbano desta cidade, com os seguintes limites e confrontações: FRENTE confronta com à Rua das Palmeiras, com a distância de 86,00 metros, e desenvolvimento em curva de 4,71 metros, com raio de 3,00 metros. LADO DIREITO, confronta com à Rua Ipê Amarelo, na distância de 143,15 metros, e desenvolvimento em curva de 4,71 metros, com raio de 3,00 metros. LADO ESQUERDO confronta com à rua Amoreira, na distancia de 143,15 metros, e desenvolvimento em curva de 4,71 metros, com raio de 3,00 metros, e, finalmente aos FUNDOS confronta com à Rua Local, com a distância de 86,00 metros, e desenvolvimento em curva de 4,71 metros, com raio de 3,00 metros. PROPRIETÁRIOS: GETULIO GONÇALVES VIANA, CIRGSSPEPR 2.073.255 e CPF 368.209. 899-20, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com IUSSARA BIAVATTI VIANA, CIRGSJEPR 1.208.665-7 e CPF 524.357.339-68, ambos brasileiros, agricultores/empresários, residentes e domiciliados à Rua Piracicaba, 477, nesta cidade. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: R.02 M. 14.669, livro 2-AAZ, fls. nº 128 em data de 17.07. 2012, neste RGI. Emolumentos: R\$ 51,00. Eu, Hélio Sandra Fernandes Silva, Oficial substituta do Registro de Imóveis, que digitei, conferi e assino afinal. *Hélio*

AV.01 M. 18.937 Protocolo 61.570 Feito em: 25.07.2013. ABERTURA DE MATRÍCULA: Pela petição de 04.03.2013 os proprietários (M.18.937) requereram a abertura desta matrícula, a vista dos elementos constantes no registro anterior, consoante certidão atualizada deste e da inexistência de ônus em inteiro teor, expedida em 04.03.2013 por este Registro de Imóveis, a qual fica arquivada nesta Serventia, em pasta própria. Emolumentos: R\$ 10,10. Eu, Herbert Basílio Fernandes Silva, Oficial substituto do Registro de Imóveis, que digitei, conferi e assino afinal. *Herbert*

AV.02 M. 18.937 Feito em: 15.05.2.014. TERMO DE ÁREA INSTITUCIONAL. Pela petição feita pela Prefeitura Municipal desta cidade, em data de 14.05.2.014, de acordo com a Lei 6.766/79 art.22 dispõe sobre o parcelamento do solo urbano, desde a data de registro do loteamento, passam a integrar o domínio do imóvel, objeto desta matrícula em nome do MUNICÍPIO DE PRIMAVERA DO LESTE, CNPJ 01.974.088/0001-05, representada pelo Prefeito ÉRICO PIANA PINTO PEREIRA, CIRGSSPPR 784.478 e CPF 034.101.709-47, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado à rua Santo André, 200, nesta cidade. Emolumentos: R\$ 10,30. Eu, Herbert Basílio Fernandes Silva, Oficial substituto do Registro de Imóveis, que a fiz digitar, conferi e assino afinal. *Herbert*