

Assunto:	Identificação:	Versão:	Folha / Nº:
Leiaute-IMPORTAÇÃO-Serviço Cartorário - XML	DOC-IN	2.0	1 / 9

Leiaute-IMPORTAÇÃO-Serviço Cartorário - XML

Assunto:	Identificação:	Versão:	Folha / Nº:
Leiaute-IMPORTAÇÃO-Serviço Cartorário - XML	DOC-IN	2.0	2 / 9

ÍNDICE

ARQUIVO DE LEIAUTE	3
Formato	3
Nome	3
Tags XML.....	3
Formatos e Padrões Utilizados.....	3
TAGs do Leiaute	4
1. Tag CARTORIO	4
1.1 Tag IDENTIFICACAO	4
1.1.1 Tag MESCOMP	5
1.1.2 Tag ANOCOMP.....	5
1.1.3 Tag INSCRICAO	5
1.1.4 Tag VERSAO.....	5
1.2 Tag SERVICOS	5
1.2.1 Tag SERVICO.....	5
1.2.1.1 Tag DATAEMISSAO.....	6
1.2.1.2 Tag ATIVIDADE.....	6
1.2.1.3 Tag TIPOTABELIONATO	6
1.2.1.4 Tag TABELIONATOS.....	6
1.2.1.4.1 Tag TABELIONATO.....	7
1.2.1.4.2 Tag TIPODOCUMENTO	7
1.2.1.4.3 Tag QUANTIDADE	7
1.2.1.4.4 Tag DOCUMENTOINICIAL	7
1.2.1.4.5 Tag DOCUMENTOFINAL	7
1.2.1.4.6 Tag DOCUMENTO.....	7
1.2.1.4.7 Tag VALORTABELIONATO	8
1.2.1.4.8 Tag DESCONTO.....	8
1.2.1.4.9 Tag OBSERVACAO	8

Assunto:	Identificação:	Versão:	Folha / Nº:
Leiaute-IMPORTAÇÃO-Serviço Cartorário - XML	DOC-IN	2.0	3 / 9

ARQUIVO DE LEIAUTE

Formato

O arquivo de leiaute para importação de dados do Serviço Cartorário utiliza o formato **XML** (Extensible Markup Language) que é uma recomendação da W3C (World Wide Web Consortium – www.w3c.org) para gerar linguagens de marcação para necessidades especiais.

Nome

O nome físico do arquivo deve ser **CPF/CNPJ_I_(AnoCompetencia)(MesCompetencia)-DataEmissao.xml** pois o mesmo será validado no processo de upload quando da remessa dos dados.

Tags XML

O sistema fará a validação do arquivo através do método **parse** que efetua uma análise de sintaxe do código no padrão **XML** verificando se não há alguma **TAG** que foi aberta e que não foi fechada.

Formatos e Padrões Utilizados

A seguir segue algumas formatações de dados que devem ser seguidas para geração correta na estrutura dos arquivos.

Formato	Observações
Data	Formato: DD/MM/AAAA Onde: DD = dia com 2 caracteres MM = mês com 2 caracteres AAAA = ano com 4 caracteres
Hora	Formato: HH:MM:SS Onde: HH = hora com 2 caracteres MM: minuto com 2 caracteres SS: segundo com 2 caracteres
Valores Decimais	Formato: 0.00 O ponto (.) deve ser utilizado para separar a parte inteira da fracionária. Exemplo: 48.56

Assunto:	Identificação:	Versão:	Folha / Nº:
Leiaute-IMPORTAÇÃO-Serviço Cartorário - XML	DOC-IN	2.0	4 / 9

1.00
0.50

Não deve ser inserido caractere não significativo para preencher o tamanho completo do campo, ou seja, zeros antes de número ou espaço em branco após cadeia de caracteres. A posição do campo é definida na estrutura do documento **XML** através de **TAGs** (<tag>conteúdo</tag>).

Apesar de alguns valores não serem obrigatórios em alguns casos, TODAS as TAGs são obrigatórias.

Para reduzir o tamanho final do arquivo **XML** do serviço cartorário alguns cuidados de programação deverão ser assumidos:

- Não incluir "zeros não significativos" para campos numéricos;
- Não incluir "espaços" no início ou no final de campos numéricos e alfanuméricos;
- Não incluir comentários no arquivo **XML**;
- Não incluir anotação e documentação no arquivo **XML** (**TAG annotation** e **TAG documentation**);
- Não incluir caracteres de formatação no arquivo **XML** ("line-feed", "carriage return", "tab", caractere de "espaço" entre as **TAGs**).

TAGs do Leiaute

1. Tag CARTORIO

A tag CARTORIO é a raiz na árvore do documento **XML** e é apenas informativa e não necessita de informação produzida, deve ser aberta no início do arquivo e fechada no final do mesmo, funcionando como delimitadora do documento.

```
<CARTORIO>
...
</CARTORIO>
```

1.1 Tag IDENTIFICACAO

A tag IDENTIFICACAO é a 1ª filha na árvore do documento **XML** e agrupa as informações referentes a identificação do Plano de Contas. Tag obrigatória.

```
<IDENTIFICACAO>
...
</IDENTIFICACAO>
```

Assunto:	Identificação:	Versão:	Folha / Nº:
Leiaute-IMPORTAÇÃO-Serviço Cartorário - XML	DOC-IN	2.0	5 / 9

1.1.1 Tag MESCOMP

A tag MESCOMP refere-se ao mês de competência do serviço cartorário e aceita apenas números de 2 dígitos. Tag obrigatória.

<MESCOMP>MM</MESCOMP>

1.1.2 Tag ANOCOMP

A tag ANOCOMP refere-se ao ano de competência do serviço cartorário e aceita apenas números de 4 dígitos. Tag obrigatória.

<ANOCOMP>AAAA</ANOCOMP>

1.1.3 Tag INSCRICAO

A tag INSCRICAO refere-se a inscrição mobiliária do prestador do serviço cartorário e aceita apenas números inteiros de até 9 dígitos. Tag obrigatória.

<INSCRICAO>00000</INSCRICAO>

1.1.4 Tag VERSAO

A tag VERSAO refere-se a versão do arquivo. Tag obrigatória.

<VERSAO >2.00</VERSAO>

1.2 Tag SERVICOS

A tag SERVICOS refere-se ao serviço cartorário, também é apenas informativa, deve ser aberta no início da declaração dos serviços e fechada ao término do mesmo, funcionando como delimitadora para os serviços cartorários. Tag obrigatória.

<SERVICOS>

...

</SERVICOS>

1.2.1 Tag SERVICIO

A tag SERVICIO refere-se a cada serviço cartorário, também é apenas informativa, deve ser aberta no início de cada serviço e fechada ao término do mesmo, funcionando como delimitadora para cada serviço cartorário. Tag obrigatória.

<SERVICIO>

Assunto:	Identificação:	Versão:	Folha / Nº:
Leiaute-IMPORTAÇÃO-Serviço Cartorário - XML	DOC-IN	2.0	6 / 9

...
</SERVICO>

1.2.1.1 Tag DATAEMISSAO

A tag DATAEMISSAO refere-se a data de escrituração do serviço cartorário. Aceita apenas números e o separador para o formato Data. Tag obrigatória.

<DATAEMISSAO>DD/MM/AAAA</DATAEMISSAO>

1.2.1.2 Tag ATIVIDADE

A tag ATIVIDADE refere-se a atividade do serviço cartorário, aceita até 10 caracteres alfanuméricos. Tag obrigatória.

<ATIVIDADE>XXX000</ATIVIDADE>

1.2.1.3 Tag TIPOTABELIONATO

A tag TIPOTABELIONATO refere-se ao tipo de tabelionato, aceita apenas 1 dígito, sendo uma tag obrigatória. Os valores correspondem a uma tabela padrão:

- 1 – Tabelionato de Notas
- 2 – Tabelionato de Protesto de Títulos
- 3 – Ofício de Registro de Imóveis
- 4 – Ofício de Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas
- 5 – Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais

<TIPOTABELIONATO>1</TIPOTABELIONATO>

1.2.1.4 Tag TABELIONATOS

A tag TABELIONATOS refere-se a cada tabelionato cartorário, também é apenas informativa, deve ser aberta no início de cada tabelionato e fechada ao término do mesmo, funcionando como delimitadora para cada serviço cartorário. Tag obrigatória.

<TABELIONATOS>

...
</TABELIONATOS>

Assunto:	Identificação:	Versão:	Folha / Nº:
Leiaute-IMPORTAÇÃO-Serviço Cartorário - XML	DOC-IN	2.0	7 / 9

1.2.1.4.1 Tag TABELIONATO

A tag TABELIONATO refere-se ao tabelionato do serviço cartorário. Esta tag obrigatória e aceita até 10 caracteres alfanuméricos.

<TABELIONATO>XXXXXXXX</TABELIONATO>

1.2.1.4.2 Tag TIPODOCUMENTO

A tag TIPODOCUMENTO refere-se ao Tipo de documento do serviço cartorário. Aceita apenas 1 carácter: A-(Agrupados), I-(Individual) N-(Não Agrupados). Todos os outros campos da importação serão de acordo com o tipo do documento.

<TIPODOCUMENTO>A</TIPODOCUMENTO>

1.2.1.4.3 Tag QUANTIDADE

A tag QUANTIDADE refere-se a quantidade, tag obrigatória somente quando o tipo de documento é A – (Agrupados). Aceita valores numéricos inteiros de até 9 caracteres.

<QUANTIDADE>000000</QUANTIDADE>

1.2.1.4.4 Tag DOCUMENTOINICIAL

A tag DOCUMENTOINICIAL refere-se ao número do documento inicial, tag obrigatória somente quando o tipo de documento é N – (Não agrupados). Aceita valores numéricos inteiros de até 9 caracteres.

<DOCUMENTOINICIAL>0000</DOCUMENTOINICIAL>

1.2.1.4.5 Tag DOCUMENTOFINAL

A tag DOCUMENTOFINAL refere-se ao número do documento final, tag obrigatória somente quando o tipo de documento é N – (Não agrupados). Aceita valores numéricos inteiros de até 9 caracteres.

<DOCUMENTOFINAL>000000</DOCUMENTOFINAL>

1.2.1.4.6 Tag DOCUMENTO

A tag DOCUMENTO refere-se ao número do documento, tag obrigatória somente quando o tipo de documento é I – (Individual). Aceita valores numéricos inteiros de até 9 caracteres.

<DOCUMENTO>000000</DOCUMENTO>

Assunto:	Identificação:	Versão:	Folha / Nº:
Leiaute-IMPORTAÇÃO-Serviço Cartorário - XML	DOC-IN	2.0	8 / 9

1.2.1.4.7 Tag VALORTABELIONATO

A tag VALORTABELIONATO refere-se ao valor do tabelionato, tag obrigatória somente quando o tipo de documento é I – (Individual). Aceita apenas valores no formato Decimal.

<VALORTABELIONATO>5.00</VALORTABELIONATO>

1.2.1.4.8 Tag DESCONTO

A tag DESCONTO refere-se ao valor do desconto aplicado ao tabelionato. Aceita apenas valores no formato Decimal.

<DESCONTO>10.00</DESCONTO>

1.2.1.4.9 Tag OBSERVACAO

A tag OBSERVACAO refere-se a observação do tabelionato. Aceita até 50 caracteres alfanuméricos.

<OBSERVACAO>Observação</OBSERVACAO>

Assunto: Leiaute-IMPORTAÇÃO-Serviço Cartorário - XML	Identificação: DOC-IN	Versão: 2.0	Folha / Nº: 9 / 9
--	---------------------------------	-----------------------	-----------------------------

Modelo do XML

```
<?xml version="1.0" encoding="ISO-8859-1"?>
```

```
<CARTORIO>
```

```
  <IDENTIFICACAO>
```

```
    <MESCOMP></MESCOMP>
```

```
    <ANOCOMP></ANOCOMP>
```

```
    <INSCRICAO></INSCRICAO>
```

```
    <VERSAO>2.00</VERSAO>
```

```
  </IDENTIFICACAO>
```

```
  <SERVICOS>
```

```
    <SERVICO>
```

```
      <DATAEMISSAO></DATAEMISSAO>
```

```
      <ATIVIDADE></ATIVIDADE>
```

```
      <TIPO TABELIONATO></TIPO TABELIONATO>
```

```
    <TABELIONATOS>
```

```
      <TABELIONATO></TABELIONATO>
```

```
      <TIPO DOCUMENTO></TIPO DOCUMENTO>
```

```
      <QUANTIDADE></QUANTIDADE>
```

```
      <DOCUMENTO INICIAL></DOCUMENTO INICIAL>
```

```
      <DOCUMENTO FINAL></DOCUMENTO FINAL>
```

```
      <DOCUMENTO></DOCUMENTO>
```

```
      <VALOR TABELIONATO></VALOR TABELIONATO>
```

```
      <DESCONTO></DESCONTO>
```

```
      <OBSERVACAO></OBSERVACAO>
```

```
    </TABELIONATOS>
```

```
  </SERVICO>
```

```
</SERVICOS>
```

```
</CARTORIO>
```